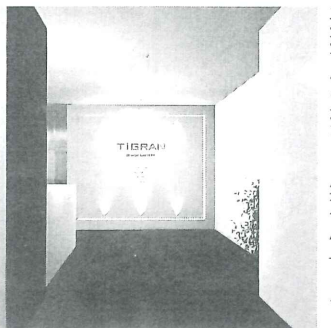


建材商品ティグランシリーズ拡販へ

新宿に大型ショールーム開設

タック・ハイテクウッドG



新宿ショールームのエントランス (イメージ)

タック(名古屋市長)を中心とするタック・ハイテクウッドグループは、木質建材商品群「ティグラン」の拡販強化の一環として、東京都新宿区に大型ショールームを開設する。同グループ初の首都圏内ショールームで、一般住宅向け商品のほか、集合住宅向け、介護施設向けの商品群も網羅する。グランドオープンには9月17日を予定している。

同グループは国内外、宅や介護施設向けに販に建材や造作材等の製 売を進めている。ティグランは昨年5月に発売した新ブランドで、これまで蓄積した内装建材の技術をベースに高いデザイン性と品質を追求。先進技術と匠の技を盛り込んだ商品群として内装ドア、クローゼット、玄関収納、フロア材、シート階段、造作材など国内製品を中心にラインアップしている。

今回の新宿ショールームは、首都圏と周辺地域の需要に対応する情報発信拠点となる。本社の名古屋ショールームに続く2つ目の拠点となる。場所は西新宿2丁目の新宿NSビル25階(床面

積約65坪)で、展示スペースには30枚以上の内装ドアをはじめ、クローゼットや収納セット等を設置し、ティグランのシステムインテリア「グリッド」も5カ所に設ける。また、



集合住宅向けを主体に以前から展開しているハイテクウッド商品、福祉・介護用建材の商品群「ティグラン・ウエルケア」も展示し、総合的に提案できる体制を整える。

同社ではティグランを一般住宅へのインテリアブランドとして確立したいとしており、ウェブサイトでのシミュレーションによるプランニングシステムなどで注文・製造体制を合理化して低コスト化を推進中。併せて新設ショールームでプロ向けの提案を強化し、拡販を進める方針だ。



ハウスプラス住宅保証社長

後藤 博氏

住宅の定期点検を事業化

ただ、今後住宅市場は新築住宅が減少し、ストック型のサービスが求められる。今、まさにストック型事業に手を付けていく時期で、その一つが昨年開始した「住宅の点検サポート」だ。長期優良住宅の維持が求められる。点検員のネットワークとツールを有効活用して、今までのノウハウを生かして開発した商品で、全国を視野に提供を始めています。ただ、今後住宅市場感があるとか、住宅会社から自社で点検する体制を持つより効率が良いためもある。

検査員のネットワークとツールを有効活用して、今までのノウハウを生かして開発した商品で、全国を視野に提供を始めています。また、性能評価とその他のサービスを一体で提供することで、現場検査の合理化など業務の負担を減らし、価格を抑えるなどのメリットをワンストップで提案できる。住宅を計画してから設計、建設、居住、そしてリフォーム、売却などあらゆるシーンに紹介できるサービスを今後構築していきたい。

なお、瑕疵担保責任

新築からストックへ拡大を目指す

ハウスプラス住宅保証(東京都)の社長に6月26日付で就任した後藤博氏は、売り上げ規模を5年くらいに倍増したいとの考えを示した。現在、新築住宅に関する事業が全体の9割くらいあるが、ストック型ビジネスへの拡大と瑕疵担保責任保険法人としての国の制度に基づいた事業を中心にしてきた。ここから、一歩範囲を広げて周辺の事業も取り込んで売上高100億円、新築とストック事業が半々か6対4程度をイメージする。後藤社長に社長就任の抱負を聞いた。

当社は昨年、設立15年を行い、その9割方が新築住宅に関する事業も深堀していくつもりだった。同事業は基礎だ。

保全計画にある点検の期間は住宅会社が希望する5年、10年など任意の時期に設定できる。さらに、ストック型のサービスとして、瑕疵担保の延長保証の開発も今後予定している。

住宅を計画してから設計、建設、居住、そしてリフォーム、売却なども視野に、より幅広い生活周りの領域でサービスを提供していくことも考えている。

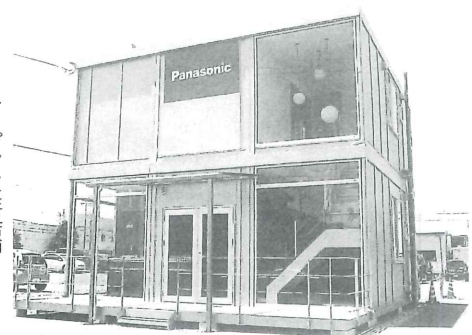
また、性能評価とその他のサービスを一体で提供することで、現場検査の合理化など業務の負担を減らし、価格を抑えるなどのメリットをワンストップで提案できる。住宅を計画してから設計、建設、居住、そしてリフォーム、売却などあらゆるシーンに紹介できるサービスを今後構築していきたい。

1965年8月生まれ。88年3月に中央大学法学部卒業。同年4月に東京電力入社、本店グループ事業部でグループマネジャーを経験。2012年1月にハウスプラス住宅保証取締役(非常勤)、東京電力沼津支店支店長付を経て、14年6月にハウスプラス住宅保証常務、15年6月に同社社長に就任。

沼津市内にリフォーム専門店

屋根材や太陽光対応で差別化

植松建興



オープンした新店舗

植松グループの植松建興(静岡県沼津市、植松孝康社長)は2日、パナソニックリフォーム専門店「リフォームぬまづ」をオープンした。静岡県東部では初のリフォームショップとなる。

静岡県東部はリフォーム適齢期とされる築20年前後の住宅が多数あり、リフォーム市場が増加傾向にある。同ショップは沼津市内の幹線道路近くの好立地で、今後は周辺地域の需要を深耕していく。

特に同社では、グループ工場で作成される100%の金属屋根材を製造しているため屋根材選びから耐震化工事まで個別にアドバイスや提案ができること、国内最大級の太陽光発電比較展示場を運営しているため太陽光発電や省エネルギーの提案に優れていること、一級建築士などの体制が整っていることなどを強みとしていく方針だ。

リフォームメニューは、410-0007 静岡沼津市西沢田200-1。電話055-922-781

代表取締役社長

後藤 博

HOUSE PLUS

〒108-0014 東京都港区芝五丁目三十二番七号 徳栄ビル本館4階

電話：03-5596-3800

SUPER SALE 2015

会津会場

8月27日(木)~28日(金)
時間 10:00~17:00
会場 会津物流センター

- 再生01 2日間だけの厳選商品特価市 (RW, WW, 米松, 赤松)
- 再生02 国産材再構築 多様な国産材メーカーの杉を委託販売
- 再生03 木材保存に関するセミナーの開催 日程: 9月9日(水) 13:00~15:00 テーマ: ①次世代型木材住宅の発展について(断熱材) ②正しいシロアリ対策のすすめ(防蟻工事) 場所: 会津工場事務所2F

大阪会場

9月2日(水)
時間 10:00~17:00
会場 住吉木材運輸(株) 小郷倉庫

- 再生01 S社?だけでは無い! 他商品を再評価しよう!!
- 再生02 いろいろな商品(米松、ホワイト、赤松)を再認識しよう!!
- 再生03 なんでも揃う DMBを再評価!!

DMB S A I

再生 評価 認識 構築

大日本木材防腐株式会社

本社 〒455-8680 名古屋港区千鳥一丁目3番17号
http://www.d-m-b.co.jp/

東日本営業グループ 会津営業所
〒965-0864 福島県会津若松市城西町8番61号
TEL 0242 (27) 2438 FAX 0242 (28) 6455

東京営業所
〒135-0022 東京都江東区三好三丁目2番25号(アルファコート 2階)
TEL 03 (3820) 3431 FAX 03 (3820) 3420

西日本営業グループ 大阪営業所
〒559-0011 大阪市住之江区北加賀屋二丁目11番8号北加賀屋千島ビル507号
TEL 06(6686)1488 FAX 06(6686)1477